

# ***Carl-Hertel-Straße 23***

in 09116 Chemnitz



**1-Raum ETW-Nr. 08 im 2. OG  
33 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit Balkon und Tageslichtbad  
Miete 170 €**

**Baujahr:** ca. 1935 (Komplettsanierung 1995) 4-geschossiges, voll unterkellertes Mehrfamilienhaus mit ausgebautem DG

**Lage:** Die ETW befindet sich in Chemnitz Stadtteil Schönau, in einer ruhigen Seitenstraße mit bester Verkehrsanbindung, Einkaufsmöglichkeiten, Grünflächen und Restaurants etc. sind in unmittelbarer Nähe vorhanden